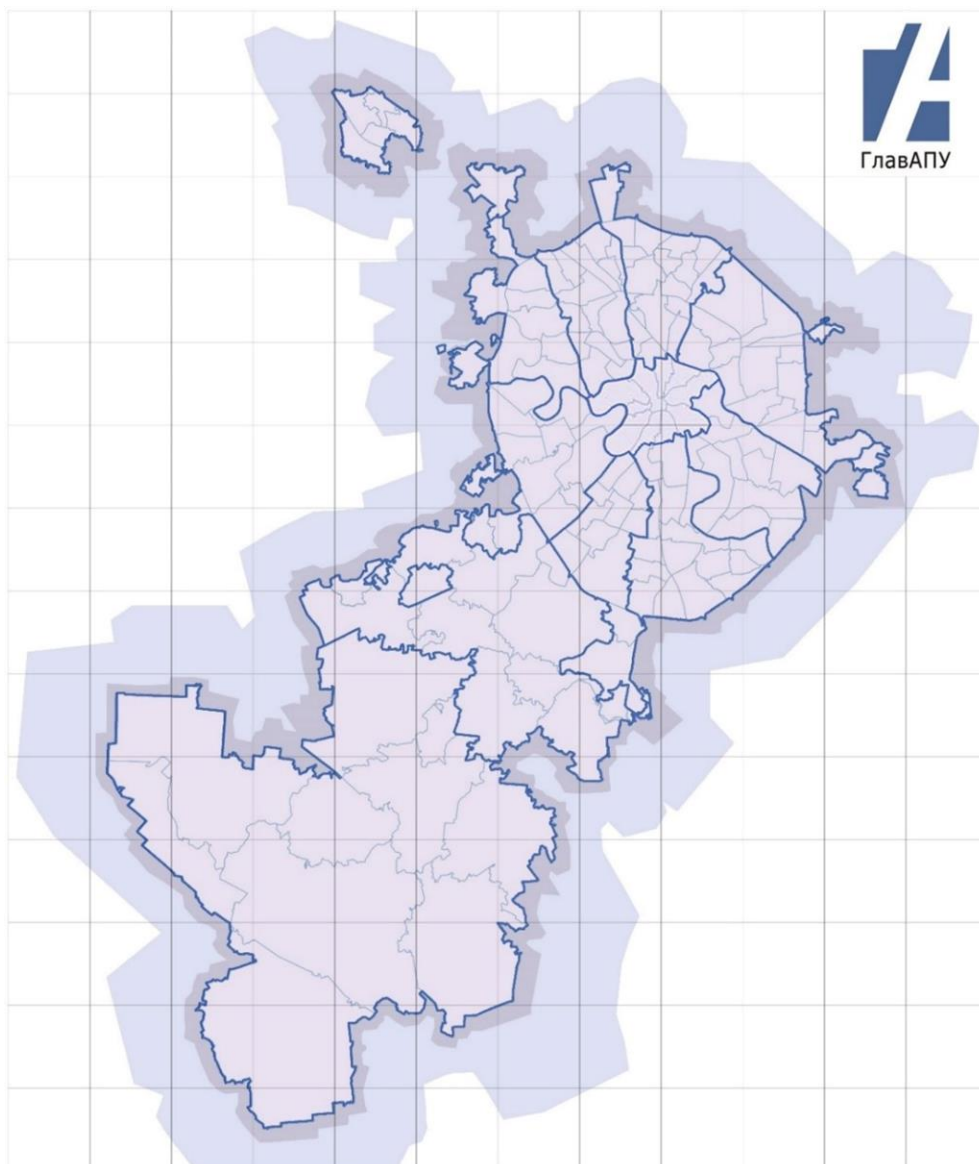


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ



Заказчик: Москомархитектура

«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для обеспечения размещения нестационарных и иных объектов благоустройства на территории города Москвы, за исключением объектов цветочного оформления»

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:
район Куркино, ул. Воротынская, д. 16, СЗАО**

МОСКВА 2020 г.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ**

Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания по адресу:
район Куркино, ул. Воротынская, д. 16, СЗАО**

Заместитель директора

Начальник ПМ РНиНО

Заместитель начальника ПМ РНиНО

Руководитель бригады



Ю. Корниенко

О.В. Пасенко

М.С. Бартенев

В. Бахтиярова

МОСКВА 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
1.	Пояснительная записка: - Общие сведения по участку размещения объекта; - Характеристика участка размещения; - Техничко-экономические показатели; - Координаты места размещения;	4 5
2.	Графические материалы: - Схема размещения объекта на территории административного округа, б/м; - Фрагмент схемы размещения объектов на территории района, М 1:5000; - Ситуационный план участка в М 1:2000, с границами участка размещения; - Актуальная фотофиксация участка размещения объекта; - Генеральный план участка М 1:500, выполненный на геоподоснове с обозначением границ участка размещения объекта, свободной ширины тротуара и расстояния до проезжей части.	6 7 8 9 10-11 12

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:

- 1.1. Административный округ:** Северо-Западный
- 1.2. Район:** Куркино
- 1.3. Адрес:** ул. Воротынская, д.16
- 1.4. Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии общественного питания – кафе «Леона»
- 1.5. Специализация объекта:** общественное питание
- 1.6. Наименование организации/ИП:** ООО «МЕРИТАЛЬ»
- 1.7. Период размещения объекта:** с 1 апреля по 1 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября).

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.): участок расположен за пределами МКАД, в центральной части района Куркино, на территории жилого квартала. Участок ориентирован на улицу Воротынская (магистральная улица районного значения).

2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка: стационарное предприятие общественного питания расположено на первом этаже жилого дома. Участок сезонного (летнего) кафе представляет собой озеленённую площадку (грунт, рядовые посадки кустарника). С северо-востока участок ограничен пешеходным проходом, далее – фасадом здания, в котором располагается стационарное предприятие общественного питания, с юго-востока – пешеходным проходом к входу предприятия общественного питания, с остальных сторон – озелененной территорией (кустарник).

2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.: участок свободен от строений и технических сооружений.

2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):

- **деревьев:** нет;
- **кустарников:** нет;
- **площадь газонов:** 28,2 кв.м (незапечатанная поверхность).

2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны): участок располагается в границах:

зоны аэропорта Шереметьево (Приказ Росавиации от 16 апреля 2019 года №298-П «Об утверждении карт (схем), на которых отображены границы полос воздушных подходов и границы санитарно-защитных зон аэродромов гражданской авиации»);

подзоны приаэродромной территории №6 (Приказ Росавиации №1588-П от 31.12.2019 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево)»);

подзоны приаэродромной территории №3 (Приказ Росавиации №1588-П от 31.12.2019 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево)»);

2.6. Иные сведения: размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 06.03.2015 № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания».

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта: 0,0031 га

3.2. Площадь объекта: 31,4 кв. м

3.3. Площадь стационарного предприятия: 108,6 кв. м

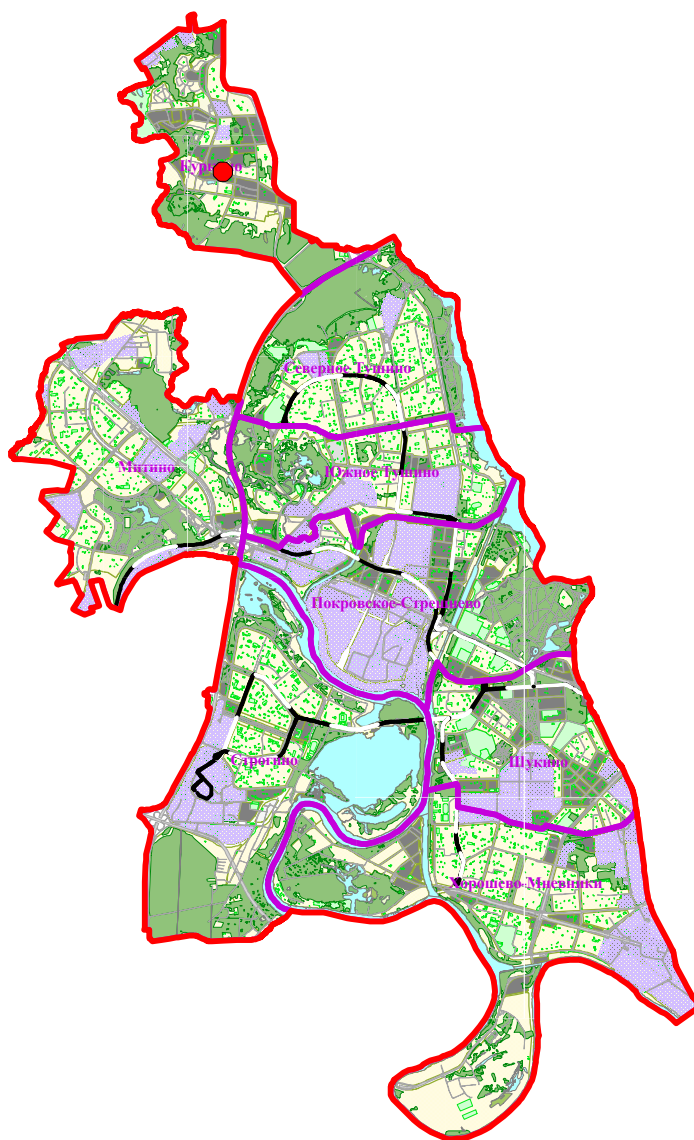
4. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

**Координаты места размещения (долгота и широта) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД).
Система координат МСК-77.**

Адрес	Долгота	Широта
Ул. Воротынская, д.16	-6764.28	24794.8

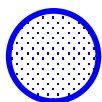
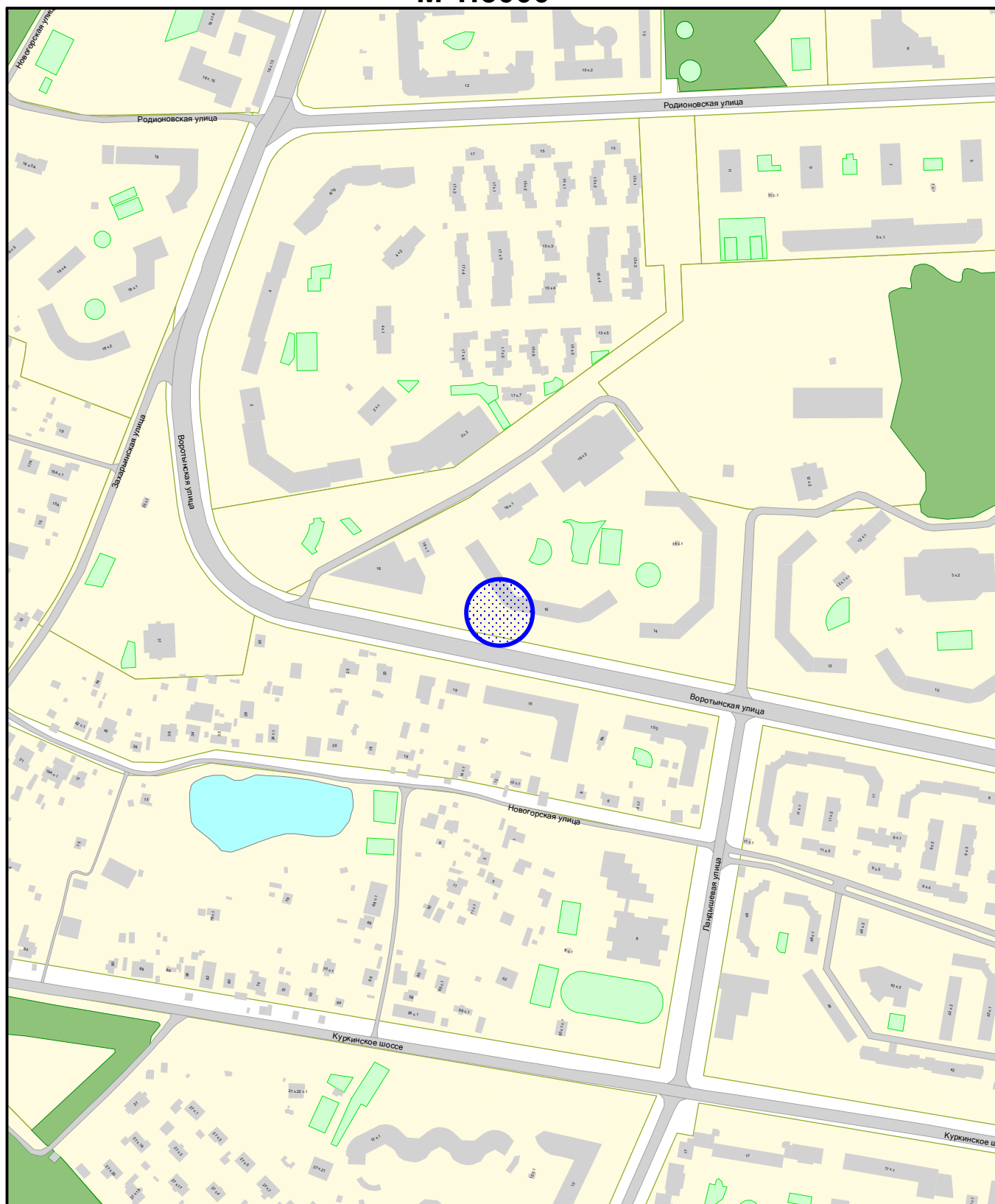
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М



● - рассматриваемый объект

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА КУРКИНО СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА М 1:5000



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА КУРКИНО
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
М 1:5000

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии общественного питания

Адрес: ул. Ворытинская, д.16

Округ: СЗАО

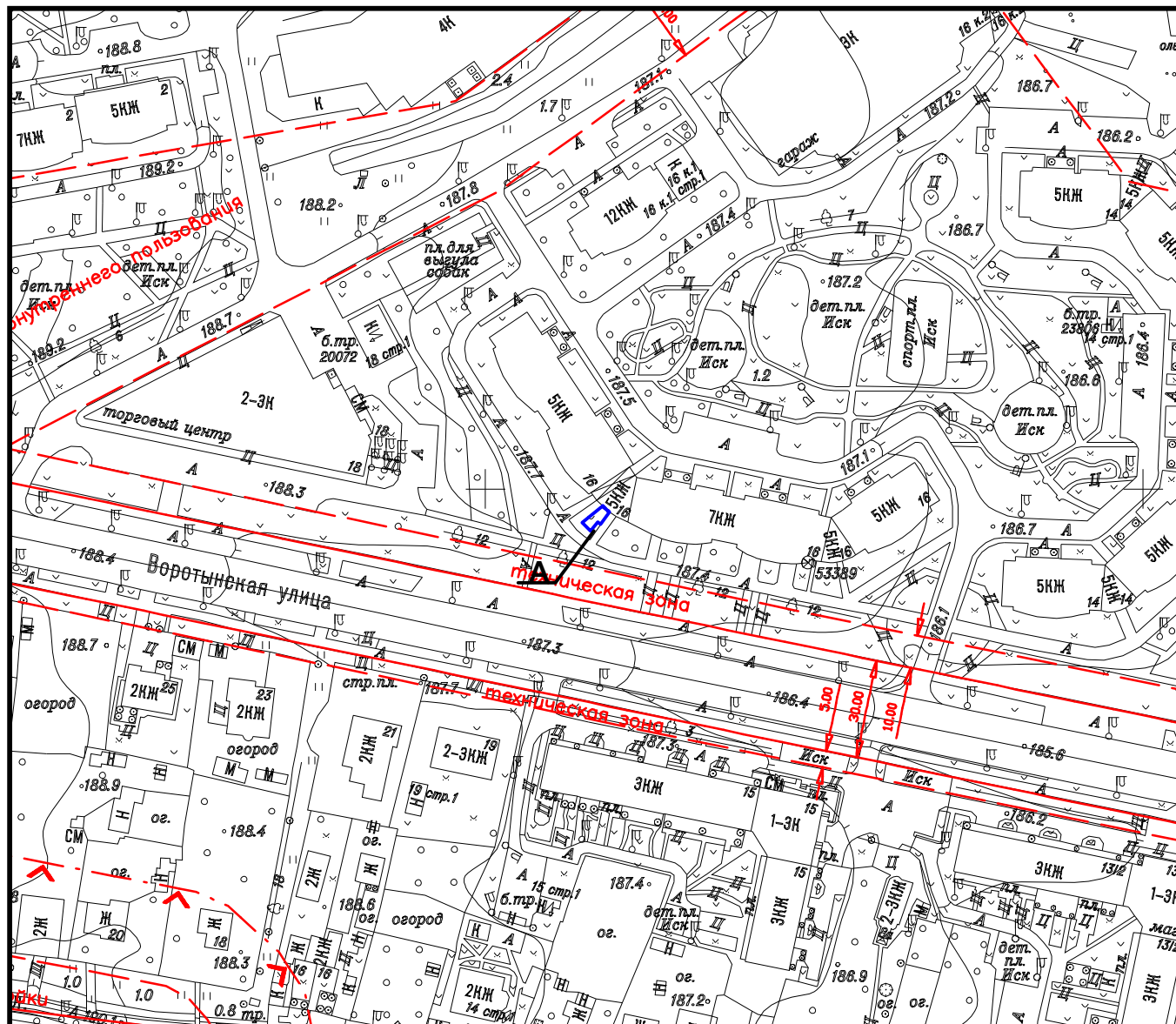
Район: Куркино

Заказчик: Москомархитектура

Вид работ: размещение объекта

№ створы: D2507

МРТИМивГА ГлавАПУ № 202000439



Площадь участка: 0,0031 га, в литерях "А"

Подпись уполномоченного лица ГБУ "ГлавАПУ"

Начальник ПМ РНиНО /
(должность)



Пасенко О.В. /
(Фамилия И.О.)

" " февраля 2020 г. М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

№ 000000969 от 03.02.2020

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

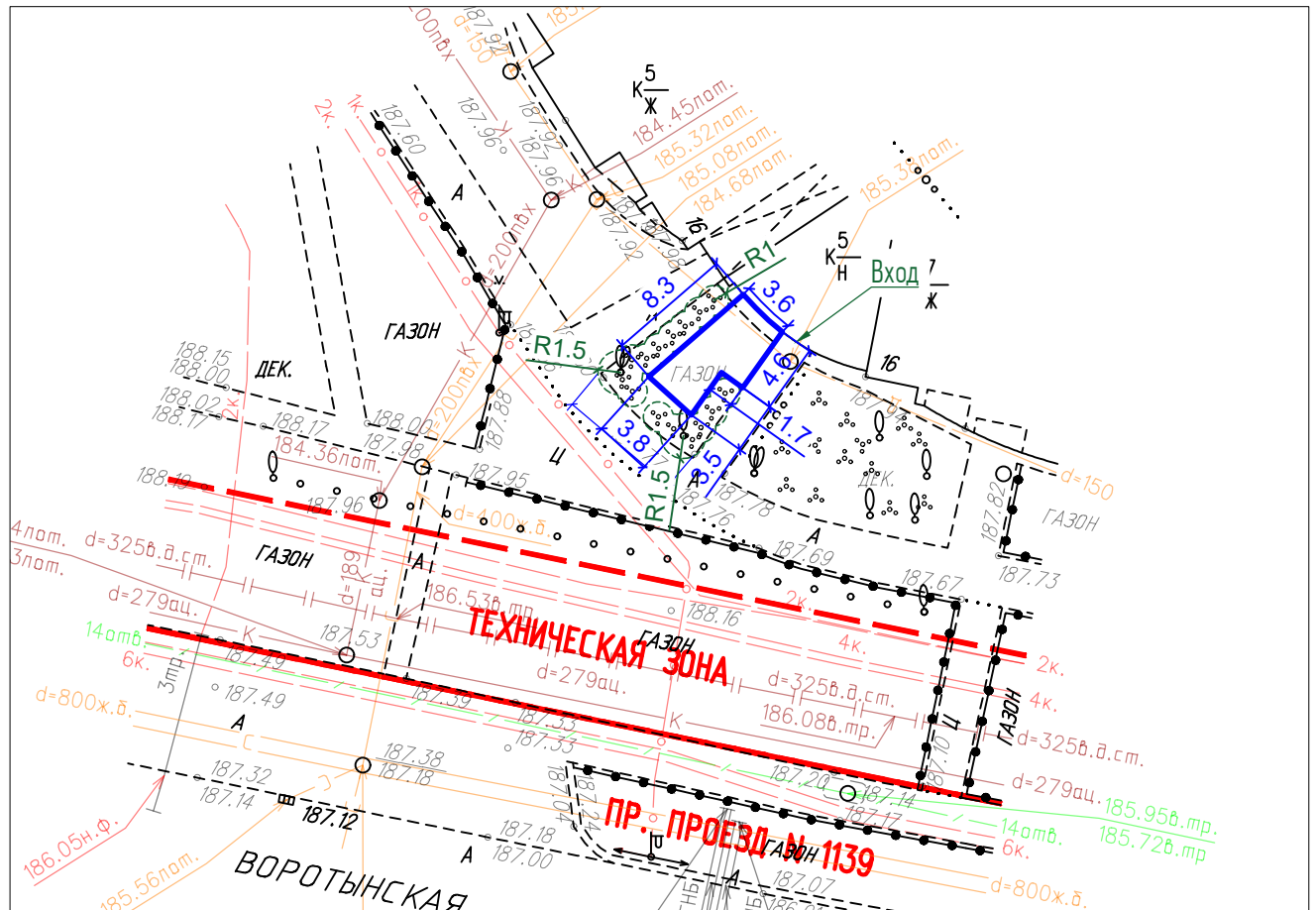


АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



Вид объекта: сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии общественного питания

Адрес размещения: район Куркино, ул. Воротынская, д. 16, СЗАО



Условные обозначения:

— граница участка размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водовод)		водосток
	газопровод		канализация
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
	кабель телевидения		кабель ДС
	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		золотопровод
	воздухопровод		илопровод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон. канализация
	бронированный кабель связи		волновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления		бездейств. прокладки
	общий коллектор		проекты